

REPUBLIQUE DU CAMEROUN  
Paix-Travail-Patrie

REGION DE L'OUEST

DEPARTEMENT DU HAUT-NKAM

COMMUNE DE KEKEM

STRUCTURE INTERNE DE GESTION  
ADMINISTRATIVE DES MARCHES PUBLICS



REPUBLIC OF CAMEROON  
Peace-Work-Fatherland

WEST REGION

UPPER-NKAM DIVISION

KEKEM COUNCIL

### AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCEDURE D'URGENCE

N° 02 BIS /AONO/CKKEM/CIPM-TBEC/2026 DU 20 AVR 2026 POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX DE REFECTION PARTIELLE DES ECOLES PUBLIQUES DE MBOEBO ET ECOLE PUBLIQUE GROUPE 1B DU CENTRE (LOT1) ; LES TRAVAUX DE REFECTION PARTIELLE DES ECOLES PUBLIQUES DE FONDJOMOKO CHEFFERIE ET ECOLE PUBLIQUE DE BALEMBO (LOT2) ET LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UNE SALLE DE CLASSE A L'ECOLE PUBLIQUE DE 44 (LOT3) DANS LA COMMUNE DE KEKEM, DEPARTEMENT DU HAUT-NKAM.

#### 1- Objet de l'appel d'offres

Dans le cadre de l'exécution du Budget d'Investissement Public exercice 2026, le Maire de la Commune de Kékem, Maître d'Ouvrage et Autorité Contractante, lance un Appel d'Offres National Ouvert en procédure d'urgence pour les travaux de réfection partielle des écoles publiques de Mboebo et école publique groupe 1b du centre (lot1) ; les travaux de réfection partielle des écoles publiques de Fondjomoko chefferie et école publique de Balembo (lot2) et les travaux de construction d'une salle de classe à l'école publique de 44 (lot3) dans la commune de kékem, Département du Haut-Nkam.

#### 2- Consistance des travaux

Les travaux et les prestations, objet du présent Avis d'Appel d'Offres comprennent tous les ouvrages prévus dans le cadre du détail quantitatif et estimatif notamment :

- Les travaux préparatoires ;
- Les terrassements ;
- Les fondations ;
- Les maçonneries – élévations - assainissement ;
- La charpente - couverture ;
- Les menuiseries bois et métalliques ;
- L'électricité ;
- Les revêtements ;
- La peinture ;
- Les VRD.

Ces travaux devront être exécutés conformément aux prescriptions du Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP).

#### 3- Allotissement

L'ensemble des travaux est constitué de trois (03) lots ci-après désigné :

N°	DESIGNATION
01	<u>LOT1</u> : réfection partielle des écoles publiques de Mboebo et Ecole publique Groupe 1B du centre.
02	<u>LOT 2</u> : réfection partielle des écoles publiques de Fondjomoko Chefferie et Ecole publique de Balembo
03	<u>LOT 3</u> : Construction d'une Salle de Classe à l'Ecole Publique de 44

**NB** : Un soumissionnaire peut être adjudicataire de plus de Trois Lots.

#### **4- Coût Prévisionnel**

Le coût prévisionnel des opérations à l'issue des études préalables est de **15 000 000 (Quinze millions) de FCFA pour chacune des lots 1 ; 2 et de 13 000 000 (Treize Millions) pour le lot3.**

#### **5- Délai d'exécution**

Le délai maximum d'exécution prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des prestations est de trois (03) mois. Ce délai court à compter de la date de notification de l'Ordre de service de commencer les travaux.

#### **6- Participation et origine**

La participation au présent Appel d'Offres est ouverte à égalité de conditions aux entreprises de droit camerounais installées au Cameroun ayant une expérience avérée dans le domaine des Travaux Publics et Bâtiment.

#### **7- Financement**

Les travaux objet de l'Appel d'Offres, sont financés par le Budget d'Investissement Public du **MINEDUB et MINDDEVEL, exercice 2026.**

#### **8-Mode de soumission**

Le mode de soumission retenu pour cette consultation est, hors ligne,

#### **9- Cautionnement provisoire**

Dans le cadre de cet Appel d'Offres, les entreprises sont exemptes de la production de la Caution de Soumission conformément à la lettre **circulaire n°000014 du 23 Juillet 2025** du Ministre Délégué à la Présidence de la République Chargé des Marchés Publics , relative aux modalités de constitution, de consignation, de conservation , de déconsignation, de restitution et de réalisation des garanties dans les Marchés Publics en son point 7 (c) , qui dispose que les soumissionnaires ainsi que les entreprises titulaires des lettres commandes peuvent être dispensées du Cautionnement de Soumission, du Cautionnement définitif ou de bonne à l'initiative du Maitre d'Ouvrage ou du Maitre d'Ouvrage Délégué ; à condition que cette dispense soit prévue par le dossier d'Appel d'Offres.

#### **10- Consultation du dossier d'appel d'offres**

Le dossier d'appel d'offres peut être consulté aux heures ouvrables à la mairie de kékem au niveau de la Structure Interne de Gestion Administrative des Marchés Publics (SIGAMP) dès publication du présent avis d'appel d'offres.

#### **11- Acquisition du dossier d'Appel d'Offres**

Dès publication du présent avis d'appel d'offres, le DAO peut être obtenu à la mairie de kékem au niveau de la Structure Interne de Gestion Administrative des Marchés Publics (SIGAMP) contre présentation de l'original d'une quittance de versement à la Recette Municipale de ladite Commune d'une somme non remboursable de : 25 000 (vingt-cinq mille) francs CFA représentant les frais d'acquisition du dossier d'appel d'offres.

#### **12- Remise des offres**

Chaque offre rédigée en français ou en anglais et en sept (07) exemplaires, dont un (01) original et six (06) copies marqués comme tels, devra parvenir à la Mairie de Kékem, au niveau de la Structure Interne de Gestion Administrative des Marchés Publics (SIGAMP), au plus tard le ...**2.1.MAI.2026**... à 10 heures précises.

LES DIFFERENTS VOLUMES RELIES DEVRONT ETRE PRESENTES COMME SUIT :

**ENVELOPPE A :** portant les mentions : « DOSSIER ADMINISTRATIF - Appel d'Offres National Ouvert N° \_\_\_\_\_ du \_\_\_\_\_ » et contenant l'original et les copies du Volume 1.

**ENVELOPPE B :** portant les mentions : « OFFRE TECHNIQUE - Appel d'Offres National Ouvert N° \_\_\_\_\_ du \_\_\_\_\_ » et contenant l'original et les copies du Volume 2.

**ENVELOPPE C :** portant les mentions : « OFFRE FINANCIERE - Appel d'Offres National Ouvert N° \_\_\_\_\_ du \_\_\_\_\_ » et contenant l'original et les copies du Volume 3.

L'enveloppe renfermant les enveloppes A, B et C portera la mention ci-dessous :

#### APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCEDURE D'URGENCE

N° 02.BIS./AONO/CKKEM/CIPM-TBEC/2026 DU **20 AVR 2026** POUR L'EXECUTION DES L'EXECUTION DES TRAVAUX DE REFECTION PARTIELLE DES ECOLES PUBLIQUES DE MBOEBO ET ECOLE PUBLIQUE GROUPE 1B DU CENTRE (LOT1) ; LES TRAVAUX DE REFECTION PARTIELLE DES ECOLES PUBLIQUES DE FONDJOMOKO CHEFFERIE ET ECOLE PUBLIQUE DE BALEMBO (LOT2) ET LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UNE SALLE DE CLASSE A L'ECOLE PUBLIQUE DE 44 (LOT3) DANS LA COMMUNE DE KEKEM, DEPARTEMENT DU HAUT-NKAM.

**LOT1 :** réfection partielle des écoles publiques de Mboebo et Ecole publique Groupe 1B du centre.

**LOT 2 :** réfection partielle des écoles publiques de Fondjomoko Chefferie et Ecole publique de Balembo

**LOT 3 :** Construction d'une Salle de Classe à l'Ecole Publique de 44

« A N'OUVRIRE QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT »

#### **13- Recevabilité des offres**

Sous peine de rejet, les pièces administratives exigées doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par les Services émetteurs ou une Autorité Administrative, selon le cas, suivant les indications du RPAO. Elles devront être datées de moins de trois (03) mois à l'ouverture des plis ou avoir été établies postérieurement à la date originale de signature de l'avis d'appel d'offres.

**N.B. :** Toute offre présentée après l'heure fixée pour le dépôt ne sera pas ouverte et sera retournée au soumissionnaire.

#### **14- Ouverture des offres**

L'ouverture des plis se fera en un temps le **21 MAI 2026** à partir de 11 heures précises par la Commission Interne de Passation des Marchés auprès de la Commune de Kékem siégeant dans la salle des délibérations de la Mairie de Kékem en présence des soumissionnaires ou de leurs représentants dûment mandatés et ayant une parfaite connaissance des dossiers dont ils ont la charge.

#### **15- Critères d'évaluation**

##### **15.1 Principaux critères éliminatoires**

- ✓ Absence de la quittance du DAO insérée dans l'offre à l'ouverture des plis;
- ✓ Non production préalable de l'attestation de catégorisation ou la copie de la décision rendant publique la classification dans une catégorie donnée, en vue de participer à une consultation dans le secteur des BTP ;
- ✓ Non-production au-delà du délai de 48h après l'ouverture des plis ou après constatation dûment notifié au soumissionnaire, d'une pièce administrative jugée non conforme ou absente ;
- ✓ Fausse déclaration ou pièce falsifiée ou manœuvre frauduleuse ;

- ✓ Omission d'un élément de l'offre financière (la soumission, les BPU, le DQE) ;
- ✓ Absence du CCAP et CCTP paraphé à chaque page, daté et signé précédé de la mention "lu et approuvé".
- ✓ Absence de la charte d'intégrité ;
- ✓ Absence de déclaration d'engagement environnemental et social ;
- ✓ Non satisfaction d'au moins 70% des critères essentiels.

### 15.2 Critères essentiels

- A – Présentation ;
- B – Méthodologie ;
- C- Visite de site.

### 16- Attribution

L'Autorité contractante attribuera la lettre-commande au soumissionnaire dont l'offre aura été évaluée la moins disante et remplissant, conformément au Dossier d'Appel d'Offres, les capacités techniques et financières requises. Les soumissionnaires présentant des offres aberrantes (anormalement basses) seront disqualifiés suivant la procédure réglementaire prescrite à savoir l'obtention de l'avis de l'ARMP après avoir au préalable interrogé le soumissionnaire concerné.

L'attributaire de la lettre-commande est invité à se présenter dès signature de la décision d'attribution, au plus tard dans les sept (07) jours qui suivent et sous peine d'annulation de ladite décision d'attribution, pour l'établissement et la souscription de sa lettre-commande. Faute pour lui de se présenter la lettre-commande est attribuée au suivant.

### 17- Nombre maximum de lots : 03 (trois)

Un candidat peut soumissionner pour les trois lots et peut être adjudicataire de ceux-ci s'il est moins disant.

### 18- Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leurs offres pendant un délai de 90 (Quatre-vingt-dix) jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

### 19- Renseignements complémentaires.

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables à la Mairie de Kékem, au niveau de la Structure Interne de Gestion Administrative des Marchés Publics (SIGAMP), Téléphone : 698 98 18 89, ou en ligne sur la plateforme ARMP à l'adresse <http://www.arpmp.cm> ou COLEPS aux adresses <http://www.marchespublics.cm> et <http://www.publiccontracts.cm>,

### 20. Lutte contre la corruption et les mauvaises pratiques

Pour toute dénonciation pour des pratiques, faits ou actes de corruption ou faits de mauvaises pratiques, bien vouloir appeler la CONAC au numéro 1517, l'Autorité chargée des Marchés Publics (MINMAP) (SMS ou appel) aux numéros : (+237) 673 20 57 25 et 699 37 07 48 ,

Fait à Kékem, le **20 AVR 2026**

### COPIES

- ARMP/QUEST
- PREFECTURE/BAFANG
- DDMINMAP/HT-NKAM
- DDMINEPAT/Haut-Nkam
- DDMINEDUB/Haut-Nkam
- PRESIDENTE CIPM/CKKEM
- AFFICHAGE/ARCHIVES.

**LE MAIRE DE LA COMMUNE DE KEKEM,  
AUTORITE CONTRACTANTE**



*Dieudonne*

REPUBLIQUE DU CAMEROUN  
Paix-Travail-Patrie



REPUBLIC OF CAMEROON  
Peace-Work-Fatherland

-----  
REGION DE L'OUEST  
-----  
DEPARTEMENT DU HAUT-NKAM  
-----  
COMMUNE DE KEKEM

-----  
WEST REGION  
-----  
UPPER-NKAM DIVISION  
-----  
KEKEM COUNCIL

-----  
COMMISSION INTERNE DE PASSATION  
DES MARCHES  
-----

-----  
INTERNAL PROCUREMENT COMMISSION  
-----

**OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER  
IN PROCEDURE OF EMERGENCY**

N° 02 BIS /ONIT/KKEMC/ITB/TBEC/2026 OF **20 AVR 2026**

**FOR THE PARTIAL RENOVATION OF PUBLIC SCHOOLS OF MBOEBO AND PUBLICS SCHOOL GROUP 1B OF CENTER (LOT 1); PARTIAL RENOVATION OF PUBLIC SCHOOLS OF FONDJOMOKO CHIEFDOM AND PUBLICS SCHOOL BALEMBO (LOT 2) AND WORK OF CONSTRUCTION OF ONE (01) CLASSROOM OF PUBLIC SCHOOLS AT 44 (LOT 4) IN KEKEM'S COUNCIL, UPPER-NKAM DIVISION, WEST REGION.**

**1- Purpose of the invitation to tender**

As part of the implementation of the 2025 Public Investment Budget, the Mayor of Kekem's Council, Contracting Authority, launches a National Open Tender in emergency procedure for the Partial renovation of public schools of MBOEBO AND PUBLICS SCHOOL GROUP 1B of Center (lot 1); Partial renovation of public schools of Fondjomoko Chiefdom AND Publics School Balembo (lot 2) and Work of construction of one (01) classroom of public schools at 44 (lot 4) public school in kekem's council, upper-nkam division, west region.

**2. Nature of works**

work that is the subject of this Invitation to Tender includes the trades planned as part of the quantitative and estimated estimate.

**3. Allotment**

The work is divided into three (03) lots as follows:

Lot N°	Désignation
01	Partial renovation of public schools of MBOEBO AND PUBLICS SCHOOL GROUP 1B of CENTER (lot 1)
02	Partial renovation of public schools of Fondjomoko Chiefdom AND PUBLICS SCHOOL Balembo (lot 2)
03	Work of construction of one (01) classroom of public schools at 44 (lot 4)

A tenderer can be awarded more than three (03) lots.

**4. Estimated cost**

The estimated cost of the operation following prior studies stand is **15 000 000 (Fifteen millions) FCFA** all taxes for the lot 1 and lot 2 ; AND **13 000 000 (Thirteen million) FCFA** all taxes for the Lot 3.

**5. Estimated execution deadline**

The maximum execution deadline provided for by the Project Owner for the execution of the works subject of this tender is **Three (03) months**. The maximum execution time frame of the works is with effect from the date of notification of the notice to proceed of work for each lot.

## **6. Participation and origin**

Participation in this tender shall be open on equal conditions to all Cameroon-based public works contractors and the framework of a categorisation.

## **7. Funding**

The works under this invitation to tender shall be financed by Works subject of this invitation to tender shall be financed by the Public Investment Budget (PIB), exercise 2025.

## **8. Bidding method**

The mode of submission selected for this consultation is: offline.

However, when both options are open, a bidder cannot use both online and offline methods.

## **9. Bid bond**

In this context of this call for tenders, companies are exempt from submitting a bid bond in accordance with circular letter N°000014 of July 23, 2025 from the Minister Delegate to the Presidency of the Republic Charge of Public Procurement , concerning the procedure for the establishment , Deposit, Safekeeping, release , and return of the Bond and the execution of guarantees in Public Contracts in its point 7 ( c ) , Which states that bidders as well as companies holding purchase orders may be exempted from bid bonds, final bonds, or performance bonds at the initiative of the Contracting Authority or the Delegated Contracting Authority ; provided that this exemption is specified in the tender documents.

## **10. Consultation of Tender File**

The physical version of the Invitation to Tender Document can be consulted at platform of ARMP, MINMAP or during working hours at the General Secretariat of the Mayor of Kekem's council upon publication of this invitation to tender notice. It can also be consulted online on the COLEPS platform at the addresses <http://www.marchespublics.cm> and <http://www.publiccontracts.cm>. <http://www.publiccontracts.cm> or on the ARMP web site (<http://www.arpmp.cm>).

## **11. Acquisition of tender file**

The physical version of the tender dossier can be obtained from the general secretariat of the Kekem city hall, upon publication of this notice, against payment of a non-refundable sum of the purchase costs of the DAO Twenty five thousand (25,000) FCFA payable to the kekem's municipal Treasury for the costs of acquiring the file tender.

It is also possible to obtain the electronic version of the file by free download at the addresses indicated above for the electronic version. However, submission by physical or electronic means is conditional on payment of the DAO purchase fees.

## **12. Submission of bids**

Each offer drafted in French or English and in seven (07) including the original and six (06) copies marked as such, should reach the Particular Secretariat of the Mayor of Kekem Council, not later than the **21.11.2025** at 10 o'clock 00 p.m. They should carry the inscription:

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER IN PROCEDURE OF EMERGENCY

NO 02BIS /ONIT/KKEMC/ITB/TBEC/2025 OF..... 20 AVR 2026

FOR THE THE PARTIAL RENOVATION OF PUBLIC SCHOOLS OF MBOEBO AND PUBLICS SCHOOL GROUP 1B OF CENTER (LOT 1); PARTIAL RENOVATION OF PUBLIC SCHOOLS OF FONDJOMOKO CHIEFDOM AND PUBLICS SCHOOL BALEMBO (LOT 2) AND WORK OF CONSTRUCTION OF ONE (01) CLASSROOM OF PUBLIC SCHOOLS AT 44 (LOT 4) IN KEKEM'S COUNCIL, UPPER-NKAM DIVISION, WEST REGION.

"TO BE OPEN ONLY DURING THE BID-OPENING SESSION"

FINANCING: BIP/MINEDUB – FISCAL YEAR 2025

**13. Admissibility of bids**

The be inadmissible by the Project Owner:

- The envelopes bearing information on the identity of the tenderer;
- Entries received after the submission deadlines and times;
- Entries that do not comply with the submission method.
- folds without indication of the subject or reference of the Call for Tenders;
- Failure to present backup copies of offers;

Any incomplete offer in accordance with the requirements of the Call for Tender Documents will be declared inadmissible. In particular the absence of a bid bond issued by an organization or financial institution approved by the Minister in charge of finance to issue bonds in the field of public procurement or non-compliance with the models of the documents in the Appeal File 'Offers, will result in the outright rejection of the offer without any recourse. A bid bond produced but having no connection with the consultation concerned is considered absent. The bid bond presented by a bidder during the bid opening session is inadmissible.

**14. Opening of bids**

The opening of bids is done in one time and will take place on 21 MAI 2026 from 11 A.M., local time, by the Internal Procurement Commission of the municipality of Kekem.

Only bidders may attend this opening session or be represented by a single duly authorized person of their choice, even in the case of a group of companies.

Under penalty of rejection, the required administrative file documents must be produced in originals or certified true copies by the issuing service or the competent administrative authority, in accordance with the provisions of the Special Regulations of the Call for Tenders. They must be dated less than three (03) months or have been established after the date of signature of the Invitation to Tender notice.

In the event of absence or non-compliance of a document from the administrative file when opening the envelopes, after a period of 48 hours granted by the Commission, the offer will be rejected.

**15. Evaluation criteria**

**15.1 Eliminatory criteria**

The eliminatory criteria include:

- ✓ Absence of the purchase receipt from DAO inserted in the bid;
- ✓ Absence of prior presentation of the categorization certificate or the copy of the decision making public the classification in a given category to participate in a consultation in the building and public works sector;
- ✓ Non-production beyond the deadline of 48 hours after opening the envelopes or after duly notified to the bidder, of an administrative document deemed non-compliant or absent;
- ✓ False declaration or falsified document or fraudulent maneuver;
- ✓ Omission of an element of the financial offer (the bid, the BPU, the DQE);

- ✓ Absence of CCAP and CCTP initialed on each page, dated and signed preceded by the words "read and approved";
- ✓ Absence of integrity charter dated and signed
- ✓ Absence of the dated and signed commitment statement to comply with environmental and social clauses.
- ✓ Non satisfaction of at least 70% of the essential criteria.

**NB:** Depending on the specificity of the service, other relevant criteria may be added when drafting the Tender File

### 15.2 Essential criteria

Technical offer will be evaluated according to the following rating grid:

- A – Presentation;
- B – Methodology;
- C – Site Visit.

The details of these essential criteria are specified by the Special Regulations for the Call for Tenders (RPAO) and included in the evaluation grid.

**N.B:** Non-satisfaction of at least 70% of the essential criteria (5/7) results in the elimination of the bidder.

### 16. Award of contract

The Project Owner or the Delegated Project Owner shall award the contract to the bidder whose bid meets the required technical and financial qualification criteria and whose offer was evaluated as the lowest by including as the case may be, the rebates proposed.

### 17. Maximum number of lots: 03 ( three).

A candidate may tender for the three or several lots, can be awarded more than Three (03) lots.

### 18. Duration of validity of bids

Bidders remain committed to their offers for a period of 90 days from the deadline set for submission of offers.

#### 18.1. Further information

Additional technical information can be obtained from the general secretariat of the Kekem city hall, during business hours or online on the COLEPS platform at the addresses: <http://www.marchespublics.cm> and <http://www.publiccontracts.cm>.

18.2. To obtain technical assistance, in the event of a problem relating to the use of the platform, please call the numbers (+237) 222 238 155 / 222 235 669 or write to the email address [dsi@minmap.cm](mailto:dsi@minmap.cm).

#### 19- Fight against corruption

For any denunciation of practices, facts or acts of corruption or bad practices, please call CONAC at number 1517, the Authority in charge of Public Procurement (MINMAP) (SMS or call) at the numbers: (+237) 673 20 57 25 and 699 37 07 48.

#### 20- Addendum to the call for tenders

The Minister of Housing and Urban Development reserves the right, if necessary, to make any other useful subsequent modification to this call for tenders.

#### COPIES

- ARMP/WEST
- PREFECTURE/BAFANG
- DDMINMAP/HT-NKAM
- DDMINEPAT/HT-NKAM
- DDMINEPIA/HT-NKAM
- PRESIDENT ITB/CKKEM
- NOTICE BOARD/ARCHIVES

KEKEM, THE .....

**THE MAYOR OF KEKEM COUNCIL,  
CONTRACTING AUTHORITY**



20 AVR 2026

*Kemeri Dieudonne*